

Saint Alban – Le Jardin des Violettes



Description du programme

Résidence intimiste au coeur d'un quartier résidentiel de Saint-Alban au nord de Toulouse. Idéal investisseur !

Maubourg Patrimoine propose une nouvelle résidence au coeur d'un quartier résidentiel de Saint-Alban, une petite commune au nord de Toulouse. A quelques minutes à peine de tous les commerces du centre-ville, cette nouvelle résidence de 24 logements propose des appartements de 2 à 4 pièces, le tout dans un cadre de vie calme et agréable. Chaque appartement disposera d'un espace extérieur, qu'il s'agisse d'un jardin en rez-de-chaussée ou d'un balcon/terrasse pour les appartements en 1er étage.

Adresse du programme : 24 rue des Acacias – 31140 Saint Alban

Régime fiscal : Pinel Zone B1

Nombre de logements mis en vente : 13

Prix moyen : 4.350 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 3,05 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00