

Saint-Tropez – Serenity



Description du programme :

Situation

Résidence Serenity située au cœur de Saint-Tropez, à 250 mètres de la Place des Lices ;
À 8 minutes à pied du port et 7 minutes en voiture des plages de Ramatuelle ;
Environnement prestigieux alliant glamour de la Côte d'Azur et richesse culturelle ;
Résidence intimiste de seulement 10 appartements du deux au quatre pièces.

Description

Composée de 10 logements haut de gamme au design élégant et raffiné ;
Appartements avec espaces de vie lumineux, ouverts sur jardins privés et terrasses spacieuses ;

SELECT PLACEMENTS – SARL au capital de 9.400 € immatriculée au RCS de Paris sous le n°432240182
Immatriculé à l'Orias sous n° 07005216

Conseiller en Investissement Financier, enregistré CIF sous n°D013212, membre de la CNCIF, sous le contrôle de l'AMF, 17 Place de la Bourse 75002 Paris

Courtier d'Assurance ou de Réassurance sous le contrôle de l'ACPR 4 Place de Budapest 75009 Paris

Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiement

Carte de Transactions Immobilières, enregistrée sous n°CPI75012018000033116

Assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 127.113.363 MMA IARD 14 Boulevard Daniel et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex

Garantie Financière à hauteur de 115.000 € n° 022.001.12.551 sur l'activité de Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce QBE Europe Boulevard du Régent 37, BE 1000, Bruxelles

Architecture alliant modernité et traditions locales ;
Stationnements privatifs en sous-sol.

Prestations

Menuiseries extérieures en aluminium à galandage et portes intérieures âme pleine ;
Équipement domotique et climatisation individuelle par pièce Airzone gainable ;
Carrelage grand format (jusqu'à 120x120 cm) et coffre-fort intégré ;
Personnalisation possible des logements avec un cabinet d'architecte partenaire.

Sécurité

Résidence sécurisée avec piscine chauffée ;
Porte d'entrée ultra sécurisée pour chaque logement ;

Qualité :

Certification Réglementation Environnementale 2020 (RE2020) ;
Technologies énergétiques et acoustiques avancées pour un confort optimal ;
Espaces extérieurs aménagés avec végétation méditerranéenne ;
Jardinières et restanques en pierres naturelles locales.

Accès :

À 250 mètres de la Place des Lices, cœur de Saint-Tropez ;
À 8 minutes à pied du port de Saint-Tropez ;
À 7 minutes en voiture des plages de Ramatuelle ;
Proximité immédiate des axes routiers desservant la Côte d'Azur.

Adresse du programme : Avenue de la résistance, SAINT-TROPEZ (83990)

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 8

Prix moyen : Nous consulter

Rentabilité : NA

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2025

Date de livraison prévisionnelle : T1 2027



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- ☎ 01.42.85.80.00