

Sainte Foy Les Lyon – Dolce



Description du programme

À proximité immédiate du 5^e arrondissement de Lyon et aux portes de la Presqu'île, Sainte Foy est l'une des communes les plus prisées de l'ouest lyonnais.

Sa personnalité de petite ville ouverte et accueillante, est capable de satisfaire aussi bien les profils de purs citadins que les amoureux de la nature. À deux pas des commerces et des espaces verts, la nouvelle adresse Nexity adopte en tous points cet état d'esprit libre en parfaite osmose avec son époque. Ici, pas de compromis. On ne choisit pas. On peut tout avoir. Qualité de vie, appartement, maison, environnement pratique, ambiance paysagère, tout y est !

L'architecture des bâtiments privilégie les lignes épurées aux accents authentiques (volets en bois / toit en pente), en parfaite osmose avec les essences plantées en coeur d'îlot. De quoi se fondre à merveille dans le décor. Du studio au 5 pièces, en simple ou en duplex, en appartement ou en maison, une nouvelle adresse qui fait l'unanimité.

Adresse du programme : 121 Rue du Commandant Charcot – 69110 Sainte Foy Les Lyon

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 16

Prix moyen : 6.700 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,3 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00