

Savigny-le-Temple – Nouvel Angle



Description du programme

Découvrez notre nouvelle résidence située à l'angle de l'avenue Pierre Mendès France et de l'avenue Jean Moulin. Avec son architecture contemporaine et élégante, « Nouvel Angle » s'intègre harmonieusement dans un quartier résidentiel verdoyant.

Elle propose une large sélection d'appartements du studio au 4 pièces, la plupart prolongés d'un balcon ou d'une terrasse. À seulement 500 mètres des commerces, des écoles et de la gare RER D, cette adresse idéale permet de rejoindre Paris-Gare de Lyon en 43 minutes.

Certifiée NF Habitat HQE et conforme à la RE2020, la résidence conjugue confort, performance énergétique et respect de l'environnement.

Adresse : 30 avenue Pierre Mendès France, 77176 Savigny-le-Temple

Nombre de logements : 34 lots disponibles (T2, T3, T4)

Prix : De 189.952 € à 375.355 € TTC

Date d'actabilité prévisionnelle : 4e trimestre 2025

Date de livraison prévisionnelle : 2e trimestre 2028

Certification : NF Habitat HQE – RE 2020

Fiscalité : TVA réduite à 5,5 % (sous conditions)



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- ☎ 01.42.85.80.00