

Groupe FINANCIERE MAUBOURG
Siège Social : 1 rue Villaret de Joyeuse - 75017 Paris
Tél. 01 42 85 80 00 • Fax 01 42 85 80 44
www.maubourg-patrimoine.fr
info@maubourg-patrimoine.fr

Sceaux – 4, rue Mademoiselle Mars



Description du programme

Située 4 rue Mademoiselle Mars, la résidence prend place dans une petite rue très calme du quartier résidentiel de Robinson.

Un emplacement privilégié à proximité immédiate de la coulée verte du sud Parisien et de la Faculté Jean Monnet mais également de la gare RER B Robinson à seulement 4 minutes à pied.

5 minutes à pied de la résidence également pour rejoindre la Mairie et les tous les commerces de la rue Houdan, 12 minutes pour rejoindre le Parc de Sceaux, l'un des plus majestueux d'Ile de France.

La résidence sera composée d'un deux petits immeubles en R+3 alignés le long de la rue Mademoiselle Mars.

Une résidence intimiste de 12 logements seulement, à l'architecture sobre et élégante et aux prestations de très grand standing.

Du T2 au T3, les 4 logements démembrés bénéficient tous d'un parking en sous-sol.

Une réalisation du GROUPE PATRIGNANI dont l'usufruit temporaire libre est acquis par VILOGIA PRIVILEGE.

Adresse du programme : 4 rue Mademoiselle Mars – 92330 Sceaux

Régime fiscal : Nue-Propriété

Durée : 15 ans

Nombre de logements mis en vente : 12

Prix moyen : 6.470 € / m²

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T3 2024

Usufruitier : Vilogia Privilège

Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- ☎ 01.42.85.80.00