

Soulac sur Mer – Les Alizés



Description du programme

Découvrez notre résidence les Alizés à Soulac-sur-Mer, une station balnéaire prisée de la côte Atlantique. Idéalement située à quelques mètres de l'océan et du centre-ville.

Ce programme propose 31 appartements modernes et lumineux, du 2 au 4 pièces, avec des prestations de qualité et des espaces extérieurs privatifs.

Soulac-sur-Mer offre : - Un centre-ville vivant avec commerces, restaurants et marchés locaux - Des plages à proximité immédiate, - Un patrimoine architectural unique - Une accessibilité facile, à seulement 1h30 de Bordeaux et reliée par le train et le bac de Royan

Que vous recherchiez votre résidence principale, secondaire ou un investissement locatif la résidence les Alizés offre de nombreux avantages, des appartements modernes, un cadre de vie paisible et recherché et une rentabilité attractive !

Adresse du programme : Rue Roland Dorgelès – Soulac sur Mer

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 31

Prix moyen : 3.800 € / m² UP

Rentabilité locative : 4,2 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2025

Date de livraison prévisionnelle : T3 2027

Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00