

## Strasbourg - Connexions



### Description du programme

Situé dans le quartier Cronembourg, ce projet vous offrira un lieu de vie agréable et paisible et laissera place à une nouvelle dynamique de quartier. Maison, appartement ou logement intermédiaire ? C'est à vous de choisir le logement qui vous ressemble.

**Adresse du programme :** Rue de Hochfelden – 67200 Strasbourg

**Régime fiscal :** Pinel Zone B1

**Nombre de logements mis en vente :** 37

SELECT\*PLACEMENTS SARL, MEMBRE D'ORIAS N°07005216 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)), MEMBRE DE LA CNCIF - CIF N° D013212  
INTERMEDIAIRE EN ASSURANCE CATEGORIE B ET DE COURTIER IOB SP  
SOUS LE CONTROLE DE L'AUTORITE DE CONTROLEE PRUDENTIEL ET DE RESOLUTION – ACPR (61 Rue Taitbout, 75346 PARIS CEDEX 9)  
ACTIVITE DE TRANSACTION SUR IMMEUBLE ET FONDS DE COMMERCE, CARTE PROFESSIONNELLE N° T15650 DELIVREE PAR LA PREFECTURE DE LA VILLE DE PARIS,  
GARANTIE FINANCIERE DE 110 000 € AUPRES DE COVEA RISKS (19-21 Allées de l'Europe 92616 CLICHY CEDEX)

**Prix moyen : 4.050 € / m<sup>2</sup>**

**Rentabilité locative (Pinel) : 3,25 %**

**Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2022**

**Date de livraison prévisionnelle : T1 2024**



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00