

Groupe FINANCIERE MAUBOURG
Siège Social : 1 rue Villaret de Joyeuse - 75017 Paris
Tél. 01 42 85 80 00 • Fax 01 42 85 80 44
www.maubourg-patrimoine.fr
info@maubourg-patrimoine.fr

Nancy – Student Factory LMNP Etudiant



Description du programme :

Accueillant plus de 50 000 étudiants sur son territoire et classée parmi les premières villes étudiantes de France, Nancy offre un cadre de vie idéal particulièrement prisé par les jeunes, profitant d'une programmation culturelle riche et variée, ainsi que de nombreux services facilitant le quotidien.

La nouvelle résidence étudiants propose des appartements entièrement équipés et « prêts à vivre », mais aussi des espaces communs adaptés aux études et de nombreux services pour répondre aux nouveaux modes de vie des étudiants.

Adresse du programme : 47 Rue Henri Deglin – 54200 Nancy

Régime fiscal : Location Meublée Etudiants

Nombre de logements mis en vente : 61

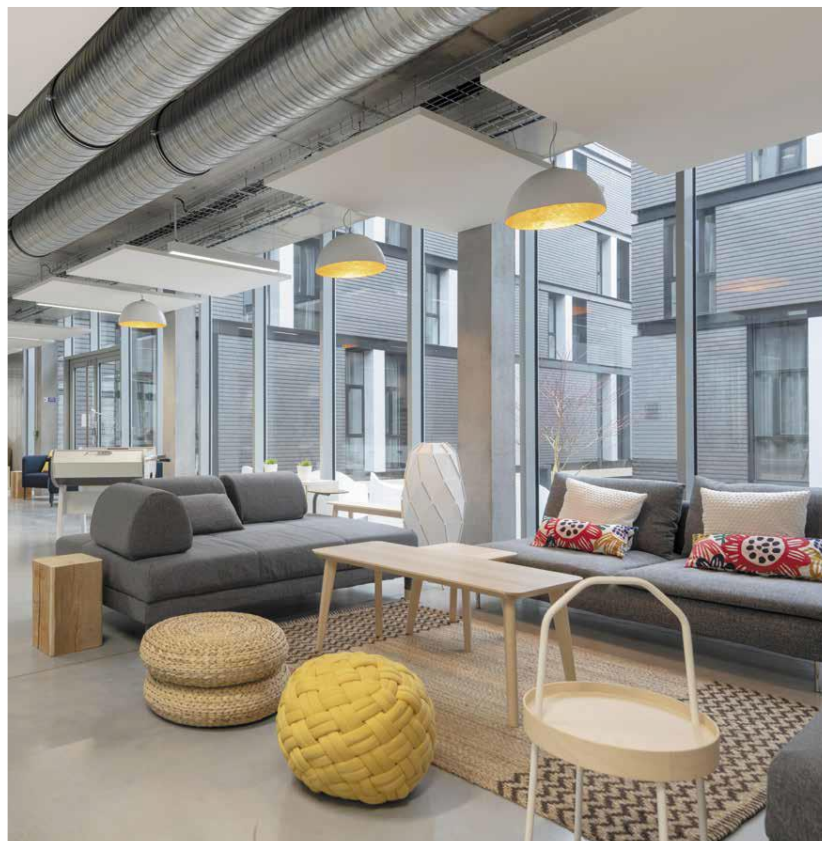
Prix moyen HT : 4.000 € / m²

Rentabilité HT/HT : 3,38 %

Exploitant : Student Factory

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T2 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr

- ☎ 01.42.85.80.00