

## Amiens – Terra Luna



### Description du programme

Située à deux pas de la gare, du centre-ville et des Hortillonnages, le projet se veut résolument urbain par son architecture moderne, élancée et dans l'air du temps, avec son roof-top partagé sur le toit. Terra Luna abritera des appartements du 2 au 5 pièces et de larges terrasses pour offrir une vue sur les Hortillonnages depuis les étages les plus élevés.

Tous les avantages sont réunis : connectivité, cadre de vie de qualité et architecture

**Adresse du programme :** rue Dejean – 80000 Amiens

**Régime fiscal :** Pinel Zone B1

**Nombre de logements mis en vente :** 8

**Prix moyen :** 4.500 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité locative (Pinel) :** 3 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T1 2023

**Date de livraison prévisionnelle :** T4 2024



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00