

## Vannes – Blue Dock 2



### Description du programme

Face au Quai de la Rabine, à quelques pas du centre historique de Vannes et ses commerces, une adresse qui invite au voyage...

Emplacement idéal, pour ces appartements du studio au 5 pièces situés dans un cadre idyllique.

Pour résider ou constituer votre patrimoine, Blue Dock 2 répond à toutes vos attentes. Découvrez dès à présent l'ensemble de la résidence en 3D.

**Adresse du programme :** 1, rue Ampère 56000 VANNES

**Régime fiscal :** Pinel B1

**Nombre de logements mis en vente :** 13

**Prix moyen :** 6.300 € / m<sup>2</sup> UP

**Rentabilité locative prévisionnelle :** 2,55 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T1 2024

**Date de livraison prévisionnelle :** T1 2025



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00