

Le Crotoy – Vert Marine



Description du programme

Situé à seulement 400 m à pied du front de mer, découvrez en avant-première le programme VERT MARINE, une nouvelle réalisation VINCI Immobilier dans la ville du Crotoy !

Cette station balnéaire au cœur de la baie de Somme a su garder le charme des petits ports de pêche avec sa longue plage de sable qui est la seule du Nord exposée au Sud.

VERT MARINE vous propose 18 appartements du 2 au 3 pièces avec 2 places de stationnement chacun, mais également des maisons 3 et 4 pièces, avec jardin et garage intégré pour certaines.

A moins de 2 heures de la capitale, pour un achat plaisir ou un investissement locatif.

Adresse du programme : 197 Chemin de Barre Mer– 80550 Vert Marine

Régime fiscal : Pinel Zone B2 (non éligible)

Nombre de logements mis en vente : 47

Prix moyen : 4.800 € / m²

Rentabilité locative : 3 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00