

La SCI Via Générations boucle sa cinquième année avec des objectifs atteints



VIAGÉNÉRATIONS SCI de maintien à domicile

La SCI Via Générations entre ce mois-ci dans sa 5^{ème} année.

Parmi les points les plus marquants :

- Le cap de 500m€ d'encours franchi.
- Le Label « Selection Premium SCI 2021 » obtenu de Good Money for Value
- Une accélération des acquisitions avec 150 biens en portefeuille et une mutualisation du risque de mortalité qui se renforce dans l'intérêt des investisseurs.
- 80 m€ d'investissement en cours de signature chez le notaire et un portefeuille qui dépassera 200 biens à la fin de l'année.
- 450m€ d'opportunités identifiées sur lesquelles nous sommes positionnées sur le marché des seniors que nous contribuons à animer jour après jour.
- Une plateforme Viagenerations.fr développée depuis 18 mois permettant de digitaliser le processus d'investissement, de suivre en détails les opportunités d'investissement identifiées sans risque opérationnel et de manière très fluide.
- Une performance de l'UC à 4,27% à fin Aout qui est cohérente avec les performances affichées depuis la création.
- Toujours pas de décès lié au Covid.
- Un ratio d'investissement à 38% en deçà de l'objectif de 70% compte tenu de la dynamique actuelle du marché. La profondeur de marché permettra de retrouver cet équilibre.

- Le passage du fonds en SRRI 2 (risque modéré) à partir du 25 Septembre 2021.

Vous souhaitez en savoir plus sur la SCI Via Générations ?

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- ☎ 01.42.85.80.00