

Arnouville les Gonesse – Villa Arnoni



Description du programme

NOUVEAU !

Découvrez la résidence et profitez des frais de notaire offerts pour les 10 premiers réservataires. À 20 min de Paris, au pied du RER D, Maubourg Patrimoine propose une adresse rare vous offrant le meilleur d'Arnouville. À deux pas de la gare, des commerces, des écoles et des équipements sportifs, la résidence accueille la médiathèque et un commerce en rez-de-chaussée. Dans les étages supérieurs, elle propose des appartements tout confort, idéaux pour investir ou devenir propriétaire de votre logement neuf grâce à la TVA réduite. Découvrez un large choix d'appartements, du studio au 4 pièces, avec balcon ou terrasse, dont certaines en attique.

Adresse du programme : 30 rue Jean Jaures – 95400 Arnouville les Gonesse

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 26

Prix moyen : 4.600 € / m² UP

Rentabilité locative (Pinel) : 3,3 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T1 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00