

Nice – Villa Candide



Description du programme

Nice est une destination internationalement renommée et recherchée !

A deux pas de la place Massena, à 5 minutes à pied de la Promenade des Anglais, Maubourg Patrimoine vous présente une résidence unique de 29 appartements du T1 au T4.

Ce millésime est une adresse intimiste offrant un niveau de prestations à hauteur de la rareté et de la qualité de l'emplacement. Tous les appartements disposent de balcons ou de terrasses et d'un parking privatif souterrain sécurisé en plein cœur de ville. Avec autant d'atouts, cette nouvelle résidence offre toutes les garanties patrimoniales, en résidence principale, secondaire ou en investissement locatif.

Adresse du programme : 4 rue Gustave Deloye– 06000 Nice

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 25

Prix moyen : 9.800 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 1,6 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00