

La Frette sur Seine – Villa Daubigny



Description du programme

UNE RESIDENCE NEUVE A DEUX PAS DE LA GARE

Au sein d'une commune dynamique du Val d'Oise, à l'esprit village et bordée par la Seine, la réalisation est idéalement située en cour de ville. Elle est à proximité immédiate de la gare de La Frette - Montigny (Ligne J) vous permettant de rejoindre Paris Saint-Lazare en 21min*. Des commerces se trouvent à deux pas du projet garantissant un quotidien des plus confortables. Côté écoles, l'ensemble des infrastructures scolaires sont à moins de 2km.

DES APPARTEMENTS NEUFS DE STANDING

La réalisation à l'architecture traditionnelle s'intègre parfaitement dans son environnement pavillonnaire. Elle se compose de quelques appartements neufs, du studio au 4 pièces. Ils sont prolongés pour la plupart par de beaux espaces extérieurs, balcons, jardins privatifs, et même par de belles terrasses " plein ciel " pour certains, assurant un cadre de vie privilégié.

Adresse du programme : 55 rue de la Gare – 95530 La Frette sur Seine

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 20

Prix moyen : 6.000 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,6 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T1 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00