

Paray Vieille Poste – Villa Lumea



Description du programme

Une résidence à l'architecture résolument contemporaine qui se décline du studio au 4 pièces se prolongeant tous par de généreux espaces extérieurs privés : balcons, terrasses viendront parfaire vos moments entre amis ou en famille.

Tous les résidents bénéficient d'un privilège supplémentaire : l'oxygénation d'un grand jardin en coeur d'îlot, avec lisière généreusement arborée faisant écran vis-à-vis du voisinage. Tapissé de pelouse, il est orné de massifs colorés de plantes vivaces, mais aussi de cépées d'érables, de gainiers du Canada, de lilas... Il permet aux grands et aux petits de vivre quotidiennement au contact de la nature et de la biodiversité

Station « Porte de l'Essonne » à Athis-Mons du tramway T7 à 750 m, reliant l'aéroport de Paris-Orly en 3 min

Le prolongement de la ligne M14, dont la mise en service est escomptée en 2024,

Adresse du programme : Rue de Fontainebleau – 91550 Paray Vieille Poste

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 16

Prix moyen : 4.650 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 3,35 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00