

Saint Herblain – West Garden



Description du programme

La future résidence prend place dans un quartier central au cœur de la ville la plus importante de la métropole nantaise.

Au cœur d'un environnement repensé, la résidence bénéficiera de toutes les commodités existantes comme les commerces, transports, écoles, centre commercial, centre d'affaires, centre hospitalier de la polyclinique.

En accession à la propriété ou en investissement PINEL, notre futur programme répond aux attentes d'une vie moderne.

Chrono bus C3 à 80 m

Tramway ligne 1 à 850m (arrêt NERUDA)

Galerie commerciale avec son hypermarché à 350m

Centre commercial d'Atlantis et son zénith à 2 km

Centre hospitalier de la polyclinique à 800 m

Centre d'affaires des portes d'Armor à 2,3 km

Adresse du programme : 44800 Saint Herblain

Régime fiscal : Zone B1

Nombre de logements mis en vente : 23

Prix moyen : 4.950 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,7 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T2 2022

Date de livraison prévisionnelle : T3 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00