



## **Augmentation de capital Photosol Invest 2**

### **Le groupe Photosol : deuxième opérateur français indépendant d'énergie solaire**

En l'espace de 10 ans, En l'espace de 10 ans, Photosol est devenu un acteur majeur de la transition énergétique française en étant 2ème opérateur indépendant d'électricité photovoltaïque en France. Son portefeuille de centrales solaires au sol atteint aujourd'hui une puissance de 252MWc en exploitation qui génèrent environ 34 millions de chiffre d'affaires annuel de revente d'électricité sécurisé sur des contrats de près de 20 ans.

Depuis sa création, le Cabinet Maubourg Patrimoine accompagne le groupe Photosol dans ses levées de fonds sous forme d'actions ou d'obligations.

Jusqu'à présent, le groupe Photosol a toujours proposé une sortie par anticipation aux actionnaires au terme d'une durée de cinq ans.

Le groupe Photosol poursuit son développement. Il a été désigné lauréat à dix reprises ces derniers mois et dispose de 125MWc de nouveaux projets entièrement sécurisés et prêts à construire entre 2019 et 2020 (ces projets génèreront l'équivalent de 11millions d'euros de Chiffre d'Affaires annuel de revente d'électricité).

C'est la raison pour laquelle le groupe lance une nouvelle augmentation de capital (la seconde cette année) via sa filiale Photosol 2.

### **Photosol 2 : vecteur de croissance**

Photosol 2 a été créée en 2016 pour financer tous les nouveaux projets du groupe Photosol. A ce jour, la société a collecté 8,1 millions d'euros intégralement investis. Elle assure d'ores et déjà une bonne diversité du risque pour les investisseurs et un socle de revenus significatif et récurrent pour la société sur les 15 à 20 prochaines

années (34 millions d'euros de Chiffre d'Affaires annuel de revente d'électricité sécurisés).

## Augmentation de capital

Les principales caractéristiques de l'augmentation de capital sont les suivantes :

- Montant limité à 2 millions d'euros éligible au PEA et PEA-PME ou nominatif (souscriptions servies par ordre d'arrivée jusqu'au 03/1/2019)
- Horizon d'investissement : 3 à 5 ans
- Cible de rentabilité : 7% brut par an
- Prix unitaire par action : 121€ (minimum de souscription de 5082 € soit 42 actions)
- Souscriptions possibles pour les personnes physiques et personnes morales
- Augmentation de capital réalisée par le prestataire de service en investissements Financière d'Uzès
- Aucun frais de souscription / gestion / sortie.

## Comment investir ?

- ☎ Téléphone : 01.42.85.80.00
- ✉ Courriel : [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)